

ABRIL 2018



AULAS del OESTE

— Rediseñar el territorio



Bariloche
Municipio



RN
GOBIERNO
DE RIO NEGRO

CFI CONSEJO FEDERAL
DE INVERSIONES

IGC



AULAS DEL OESTE

Luego de la primera jornada de trabajo, rica en participación ciudadana, debate intenso y producción colectiva quedó un interesante registro de miradas comunes, consensos y acuerdos que permiten avanzar y dar un salto al RE-DISEÑO DEL TERRITORIO.

La intervención respetando la singularidad y minimizando los impactos ambientales, el aprovechamiento de manera responsable del recurso paisajístico generando economía y empleo, el uso y goce de bosques y lagos para toda la población y el turismo, la concentración de viviendas y servicios en sitios adecuados preservando áreas sensibles y de valor ecológico, la puesta en marcha de nuevas modalidades de gestión son un conjunto de afirmaciones que permiten hacer foco en el territorio, achicar la cancha de los debates para trasladar estas ideas al plano de iniciativas y propuestas.

La discusión de estos temas dan continuidad al proceso de co-producción de políticas urbanas que se está proponiendo. Convocamos a los participantes que ya estuvieron presentes en el 1er encuentro (y otros que se sumaron) con el convencimiento de que conseguiremos una buena propuesta para la ciudad si logramos que la Inteligencia Colectiva de Bariloche se movilice.



AULAS DEL OESTE

La jornada se estructuró en 4 instancias



APERTURA

Laura PERILLI

Subsec Unidad de Enlace
CFI - Gob. Río Negro



PRESENTACIÓN INICIAL

Pablo BULLAUDE

Sec. Desarrollo Urbano



TALLER · Actividad I

Líneas de actuación y
propuestas



TALLER · Actividad II

Imaginaríos de Paisaje

Roberto MONTEVERDE

Instituto de Gestión de Ciudades
IGC



TRABAJO EN TALLER

Organizados en 13 mesas de trabajo los participantes trabajaron de modo participativo en la realización de las consignas propuestas. En un clima de trabajo favorable para el intercambio de opiniones e ideas se plantearon diferentes tareas a realizar de manera lúdica.

A continuación se presentan las metodologías y productos obtenidos del segundo encuentro de Aulas del Oeste.

LÍNEAS DE ACTUACIÓN Y PROPUESTAS · Actividad I

Se plantearon los siguientes objetivos: avanzar en la definición de un *modelo territorial* para el oeste, identificar posibles *líneas de actuación* y construir un *menú de iniciativas* para el sector.

En forma consensuada, entre los participantes, cada mesa eligió la alternativa de modelo territorial que consideró más acorde a su visión.

Posteriormente y en forma individual los integrantes de la mesa analizaron las líneas de actuación y sus respectivos hashtags (#) para volcar sus *propuestas en formato twitter* que considera interesantes para las líneas de actuación

Por último, analizaron la recurrencia en el uso de los hashtags (#) y elaboraron una *Propuesta Trending Topic*

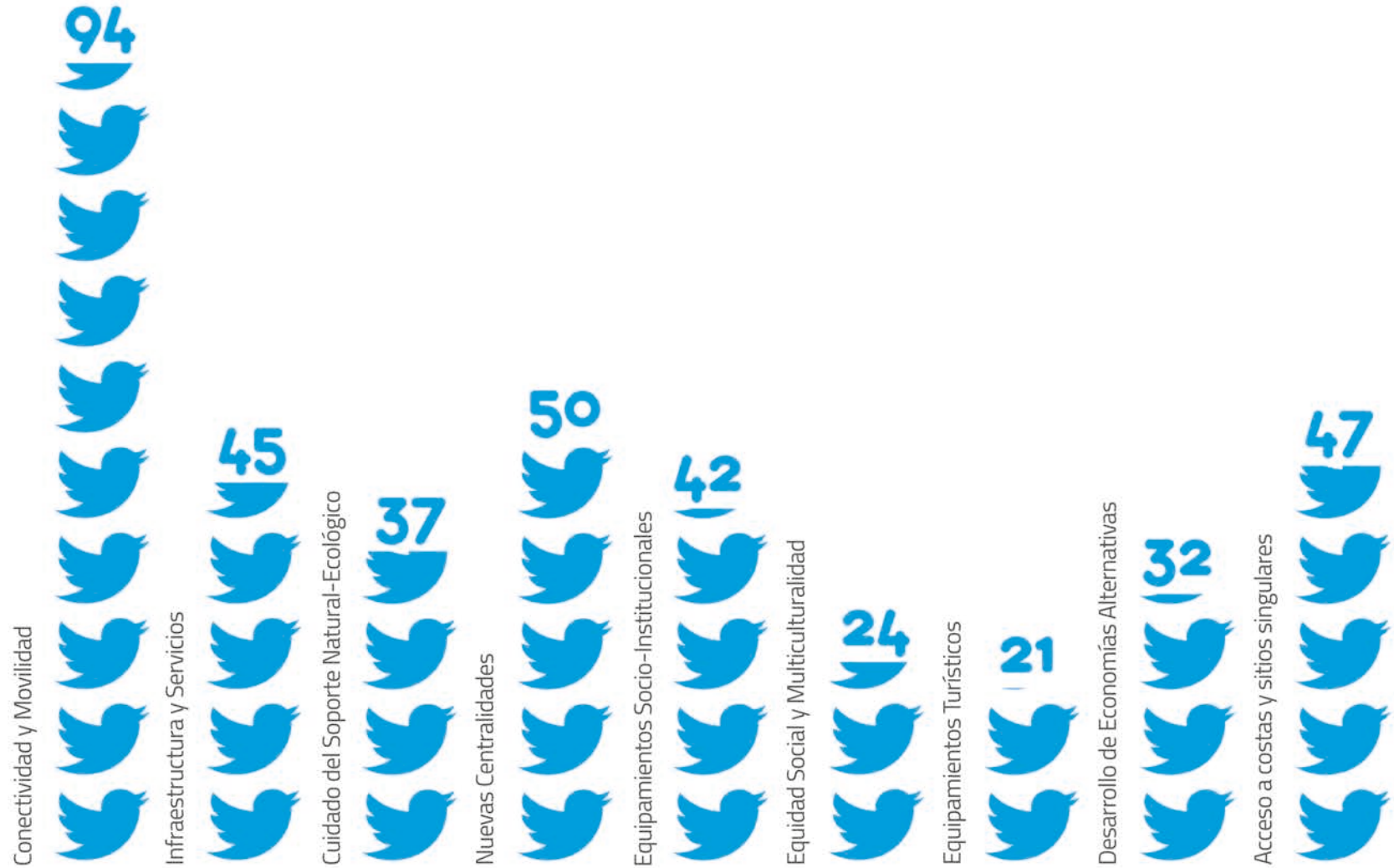




MODELOS TERRITORIALES

ALTERNATIVA 1	Espacio donde se integran la ciudad y el bosque, caracterizado por la coexistencia del soporte natural-ecológico, la presencia de núcleos de concentración de residencia, servicios y equipamientos en sitios adecuados y la inserción de emprendimientos turísticos de pequeña y mediana escala para la generación de economía local.	2
ALTERNATIVA 2	Sector agreste de la ciudad que se organiza a partir de un núcleo más urbanizado que oficia de articulación con el resto de la ciudad, y en el cual se encuentran una serie de pequeños asentamientos poblados que concentran viviendas, equipamientos, servicios y establecimientos turísticos de mediano porte distribuidos en el paisaje con un cuidado particular del medio natural.	3
ALTERNATIVA 3	Sector de fuerte identidad local, de particular cuidado ambiental para el uso y goce de residentes y turistas, que aporta al desarrollo económico y al empleo con equipamientos turístico-productivos de mediana escala; organizado a partir de núcleos residenciales de mayor densidad que permitan disponer de mejores condiciones de infraestructura, servicios, equipamientos y conectividad.	6
OTRAS ALTERNATIVAS	Sector agreste donde se integran la ciudad y el bosque con fuerte identidad local para uso y goce de residentes y turistas y con un cuidado particular del medio ambiente. Con distintos núcleos de baja densidad y desarrollo económico vinculado a emprendimientos de pequeña y mediana escala. Espacio de integración de la ciudad y el bosque con identidades variadas. Disfrute y goce de los locales y visitantes. 1 centro y varios <i>subcentros</i>.	

propuestas formato twitter



CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD

PROYECTOS /



_ Creación del circuito de Bicisendas del Oeste por Av. Bustillo y Circuito Chico



_ Pavimentación de Camino Viejo a Colonia Suiza, a Catedral y de la calle n°6



_ Propuesta de implementación de un transporte público lacustre



_ Implementación de un sistema combinado con centros de trasbordo a microbuses para circular en el Oeste



_ Creación de un corredor exclusivo para el transporte público por Av. Bustillo para conectar con el centro



_ [CLICK AQUÍ PARA VER LOS PROYECTOS POR MESA DE TRABAJO](#)

INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS

PROYECTOS /



_Desarrollo de Planes Directores de Servicios para consolidar los núcleos urbanos



_Construcción de micro-centrales hidráulicas



_Construcción de planta de tratamientos cloacales de menor escala por núcleos de concentración



_Aplicación de exigencias normativas de eficiencia energética a nuevas construcciones



_Incentivación de la generación distribuida de origen renovable (PRO-SUMIDORES)



_CLICK AQUÍ PARA VER LOS PROYECTOS POR MESA DE TRABAJO

CUIDADO DEL SOPORTE NATURAL-ECOLÓGICO

PROYECTOS /



_Protección de los ríos, mallines y grandes pendientes como corredores biológicos



_Recuperación del Mallín del km13 para el uso recreativo



_Desarrollo de un Programa de Restauración Ecológica por medio del control de especies de forestación a plantar



_Creación de un espacio protegido en tierras fiscales de alto valor para uso público



_Programa de Educación Ambiental en distintos estratos educativos e institucionales



_Normativa de mitigación de los impactos producidos por la intervención urbana



_CLICK AQUÍ PARA VER LOS PROYECTOS POR MESA DE TRABAJO



NUEVAS CENTRALIDADES

PROYECTOS /



_Consolidación de la centralidad urbana en el km13 con mayor densidad, equipamientos y servicios



_Promoción de nuevas tipologías residenciales bajas y media como condominio con espacios verdes comunes



_Modificación de las tasas municipales para favorecer la densificación en sectores consolidados



_Revisión normativa de factores de ocupación y usos en núcleos de concentración



_Consolidación de la infraestructura y equipamientos en núcleos urbanos



_CLICK AQUÍ PARA VER LOS PROYECTOS POR MESA DE TRABAJO

EQUIPAMIENTOS SOCIO - INSTITUCIONALES

PROYECTOS /



_Centro de atención primaria, centros culturales y escuelas de distintos niveles en la centralidad del km13



_Gimnasio público cubierto en zona de mayor concentración poblacional



_Descentralización de la administración municipal en centros administrativos de atención al vecino



_Formación de la “Lejano Oeste” para facilitar los trámites municipales



_Construcción de un policlínico en el km13 con guardia las 24hs y ambulancia



_CLICK AQUÍ PARA VER LOS PROYECTOS POR MESA DE TRABAJO



_ Relevamiento del suelo urbanizado vacante para propiciar su utilización (baldíos en estado pasivos inmobiliarios, judicializados, con deuda)



_ Promulgación de ordenanza para la regularización dominial en situaciones dispersas y en asentamientos informales



_ Centro de la cultura Mapuche en Villa Tacul con oferta de productos producidos por la comunidad



_ Regularización dominial en la Península de San Pedro



_ Escuelas con especialidades en oficios socio-eco-cultural



_ Conservación de los espacios públicos y de regularizaciones comunitarias de la tierra



_ CLICK AQUÍ PARA VER LOS PROYECTOS POR MESA DE TRABAJO

EQUIPAMIENTOS TURÍSTICOS

PROYECTOS /



_Incentivo a iniciativas hoteleras ecológicas con bajo impacto en el entorno y optimización de la demanda energética



_Generación de circuito de miradores y senderos recreativos



_Fomento de emprendimientos ecológicos (chacras, reservas, granjas, viveros)



_Recorridos por establecimientos productivos culturales (lof mapuches)



_Mejoramiento de la accesibilidad a los circuitos existentes de turismo aventura



_CLICK AQUÍ PARA VER LOS PROYECTOS POR MESA DE TRABAJO

DESARROLLO DE ECONOMÍAS ALTERNATIVAS

PROYECTOS /



_Producción agropecuaria de pequeña escala con incentivo a la comercialización de productos regionales



_Promoción de chacras a través de la reducción de tasas e impuestos para la unificación dominia



_Promoción de la Ruta de la Cerveza



_Desarrollo de actividades para el cuidado de la salud con centros de ejercicios y canchas deportivas



_Programa de promoción y capacitación de microemprendedores de producciones regionales



_Fomento de huertas barriales comunitarias



_CLICK AQUÍ PARA VER LOS PROYECTOS POR MESA DE TRABAJO

ACCESO A COSTAS Y SITIOS SINGULARES

PROYECTOS /



_Aplicación del ordenamiento de los lotes con acceso a costas para uso público y turístico de los muelles



_Circuitos públicos costeros de interpretación de los lagos a través de sitios singulares (puntos panorámicos)



_Recuperación de uso y acceso en espacio público entre líneas municipales



_Puesta en valor de sitios emblemáticos y sitios arqueológicos para uso responsable



_Centro de interpretación del paisaje con infratestructura y servicios al visitante



_Balnearios accesibles con estacionamiento y servicios (baños, alq. de kayaks, bares)



_CLICK AQUÍ PARA VER LOS PROYECTOS POR MESA DE TRABAJO

TRABAJO EN TALLER

IMAGINARIOS DE PAISAJE • Actividad II

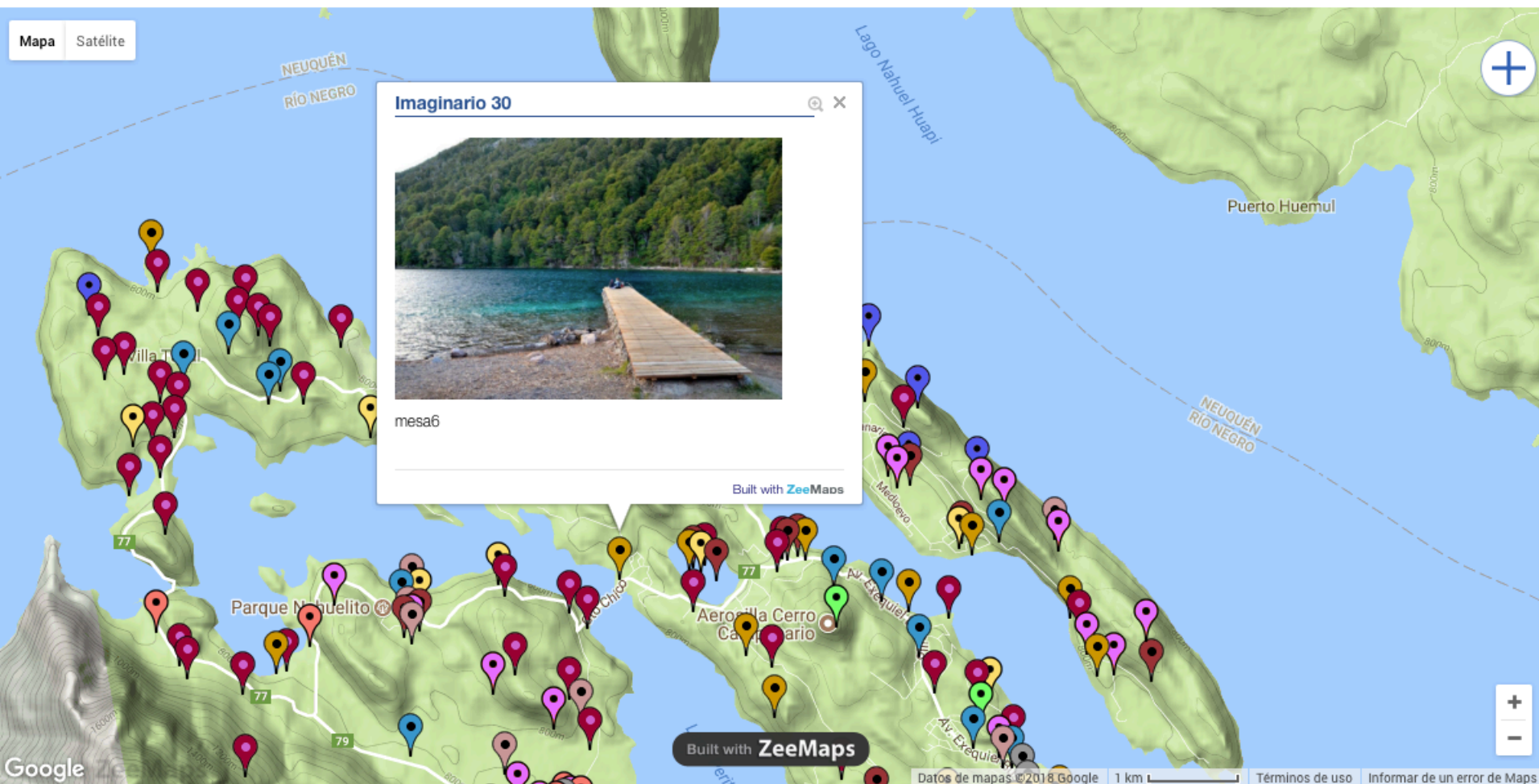
El objetivo de esta actividad es imaginar paisajes para el oeste. Los participantes de la mesa analizaron el catálogo de imaginarios y en forma consensuada eligieron aquellos que consideraron acordes para las distintas localizaciones del sector.

Posteriormente, recortaron las *burbujas* y las pegaron en la cartografía base en los sitios seleccionados.



IMAGINARIOS DE PAISAJE • Actividad II

Como resultado se obtuvo una cartografía de producción colectiva que se seguirá expandiendo a través de la herramienta digital que permite sumar aportes al proceso de trabajo para definir los imaginarios del paisaje del Oeste. Para aportar nuevos imaginarios ingresar **AQUÍ**



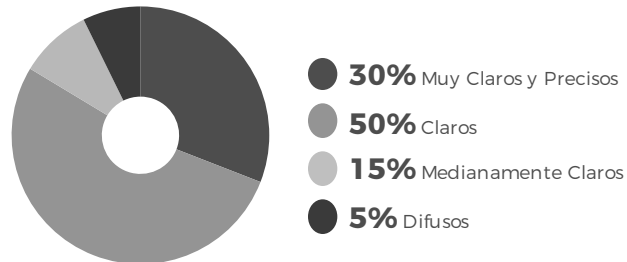


EVALUACIÓN

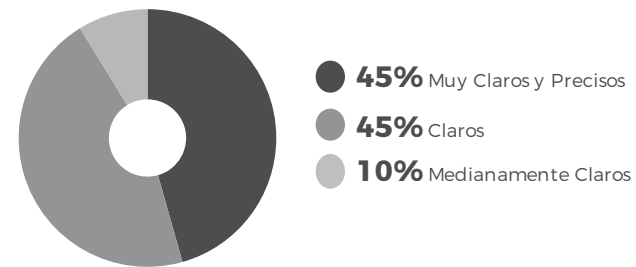
Al finalizar la actividad de taller y luego de haberse realizado el plenario se les entregó a los participantes una encuesta anónima para que opinaran acerca del desarrollo y contenido de la jornada.

Las encuestas arrojaron los siguientes resultados:

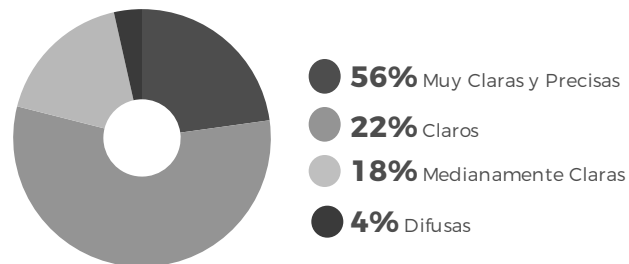
Objetivos



Expositores



Dinámicas de trabajo



Clima de trabajo

